



СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА
Ул. Руменачка бр. 129 и 131
21113 Нови Сад
Тел.: 069/55-25-401
www.szrumenacka129-131.weebly.com
uprava.szrumenacka@gmail.com



AS ODRŽAVANJE
Tehničko održavanje stambenih i poslovnih objekata
062/107 90 55 DEŽURNA SLUŽBA 24h
as.odrzavanje@gmail.com

ПРОГРАМ ТЕХНИЧКОГ ОДРЖАВАЊА СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА

Радови редовног одржавања зграде су радови који улазе у месечну цену
одржавања

РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ ВОДОВОДА, КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ГРЕЈАЊА ОБУХВАТА:

1. Преглед и проверу водоводних и канализационих цеви;
2. Преглед и проверу прикључака и вентила;
3. Провера инсталације централног грејања;
4. Затварање воде у згради, вертикали и становима у случају квара;
5. Шелновање оштећене цеви;
6. Преглед хидрантских водова;
7. Одгушење канализације сајлом и вакуум пумпом;
8. Одзрачивање радијатора и грејних водова у објекту;
9. Промена гумица на славинама и котлићима;
10. Замена пловка и звона на водокотлићима;
11. Констатовање квара у становима и зградама.

РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈА ОБУХВАТА:

1. Преглед главног разводног ормара;
2. Преглед електричне инсталације у згради и становима;
3. Замена тастера у згради;
4. Подизање или замена топлывог осигурача у главном разводном ормару или у становима;
5. Промена сијаличних грла у становима и згради;
6. Промена прекидача, утичница у становима и згради;
7. Замена сијалица у згради (улазу);
8. Оспособљавање заглављених врата и електричних брава.

